

Vermieter: Daniel Kratzert
Ferienwohnung SEElenfrieden
Seestrasse : 23
88356 Ostrach OT Einhart

Mieter: _____

Tel.: 07585-934548

Mietvertrag / Geschäftsbedingungen für die Ferienwohnung :

Für die Mietzeit vom: _____

Mietobjekt:

Die Ferienwohnung SEElenfrieden verfügt über die Größe von ca. 85m² und erstreckt sich über 2 Etagen . Es gibt 3 Schlafzimmer mit jeweils 2 Einzelbetten und 1* einem Doppelbett. 1 Küche, 1 Wohnzimmer und 1 Badezimmer mit Dusche, Badewanne und WC .Im Außenbereich steht eine Offenhütte zur alleinigen Nutzung bereit.

1. Anmeldung / Zahlung

Die Übernachtungsanmeldung ist ein verbindliches Angebot zum Abschluss eines Übernachtungsvertrages. Sie erfolgt durch den Anmelder sowie weitere Personen, für deren Vertragsverpflichtungen der Anmelder wie für seine Eigen einsteht. Der Übernachtungsvertrag kommt mit der gegenseitigen Unterzeichnung des Vertrages durch Vermieter und Mieter zustande. Kann der Vertrag seitens des Mieters nicht eingehalten werden sind 50% des Gesamtmietpreises auf die Dauer des Aufenthaltes angerechnet, zu erstatten!

Die Zahlung kann im Voraus auf unser Konto (KSK Ravensburg, BLZ 65050110, Kto. 111158652) erfolgen oder bei Anreise in Bar. (Kartenzahlung nicht möglich .)

2. Mängelanzeigen / Schadensersatzpflicht

Der Vermieter überlässt dem Mieter zur sorgfältigen Benutzung die Ferienwohnung SEElenfrieden, in Einhart. (In der Wohnung dürfen sich nur so viele Personen aufhalten, wie im Vertrag vereinbart sind.) Sie haben als Mieter das Recht die gesamte Ferienwohnung einschließlich Mobiliar und Gebrauchsgegenständen zu benutzen. Dieses hat mit der größtmöglichen Sorgfalt zu geschehen. Als Mieter sind Sie für alles was zur Ferienwohnung gehört verantwortlich. (Besonders ist darauf zu achten, dass die Fenster und Dachfenster bei Verlassen der Wohnung geschlossen sind.) Schäden sind unverzüglich den Vermietern zu melden. Der Mieter haftet für den gemieteten Zeitraum, für die von ihm bzw. seinen Begleitpersonen sowie Haustieren verursachten Schäden. Dieses gilt auch für etwaige Forderungen bei Schäden, die ein Weitervermieten in der Folgezeit für den angemieteten Wohnraum unmöglich machen. (Z.B. Rauchen in der Ferienwohnung, Beschädigungen des Inventars - bis zum Datum der Wiedervermietbarkeit.) Mit Unterzeichnung des Vertrags gewährleistet der Mieter im Besitz einer gültigen Haftpflichtversicherung zu sein!

3. Preise

1- 4 Personen 50,00€/ Nacht

(Der Mietpreis beinhaltet: Strom, Wasser, Parkplatz, Handtücher und Bettwäsche.)

Haustier/e 5,00€/ Nacht

Endreinigung 20,00 €

(Die Reinigung durch den Gast beinhaltet: Schränke kontrollieren, Müll trennen, Geschirr ordentlich abwaschen, abtrocknen und in die Schränke zurückstellen.)

In den Monaten November bis März: Heizkostenpauschale von 6 € / Nacht

Für Monteure: Auch Wochenenden / Feiertage an welchen die Monteure das Haus nicht nutzen, müssen zu 50% bezahlt werden!

**Mit Ihrer Unterschrift erkennen Sie die
Allgemeinen Geschäftsbedingungen
(AGB) an.**

Stand 01.08.2010

Unterschriften:

der Vermieter:

Einhard, den

der Mieter:
